



FREUNDE DER
GARTENSTADT GRÄFELFING e.V.

**ONLINE-
PETITION**

Jede/r mit Wohnsitz in
Gräfelfing kann mitmachen.

**Ihre Stimme
zählt!**

UPDATE!

„**JA** zu neuen, bezahlbaren Wohnungen. **NEIN** zur unverhältnismäßigen Nachverdichtung auf Kosten der Gartenstadt Gräfelfing!“

Eines von aktuell drei Beispielen: **Ehemaliges Doemensgelände** (Schmidbauerstraße/Stefanusstraße)



Mögliche Bebauung nach neuem Bebauungsplan,
analog neuem Beschluss des Bauausschusses



Unser Gartenstadt-adäquate Vorschlag:
alle drei Häuser (ca. 24 Wohnungen) haben einen
Garten und integrieren sich in die Nachbarschaft

Der Bauausschuss der Gemeinde Gräfelfing hat am 03.02.2022 beschlossen, das bestehende Baurecht auf dem ehemaligen Doemensgelände (Grundstücksgröße: 3.405 m²) von 1.920 m² auf 3.700 m² Geschossfläche zu erhöhen.

Geplant sind der Bau von ca. 40-45 Wohnungen. Das wäre eines der bislang größten Baurechte (für Wohnflächen) im dort bestehenden Wohngebiet und ca. 30% mehr, als in der Rottenbacher-/Flur-/Wessobrunner Straße.

Wir finden diese Verdichtung nicht nachhaltig und viel zu massiv! Wenn auch Sie für eine Gartenstadt-adäquate Nachverdichtung in Gräfelfing sind, unterzeichnen Sie unsere **ONLINE-PETITION!**

Einfach nebenstehenden
QR-Code einscannen oder unter
www.gartenstadt-graefelfing.de
und los geht's!



Mehr über uns und alle Infos zur Petition unter: www.gartenstadt-graefelfing.de